

ONLINE VIA ZOOM

ABR. –  
– JUN.  
2026

## VII CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO DIREITO DO URBANISMO E DA HABITAÇÃO À LUZ DA ÚLTIMA REVISÃO AO RJUE

COORDENAÇÃO CIENTÍFICA • Claudio Monteiro • João Miranda • Diogo Calado

08  
ABR.

18H15

### ESTATUTO JURÍDICO DO SOLO

- O estatuto jurídico da propriedade imobiliária urbana
- Domínio Público e Urbanismo

António Duarte de Almeida

20H00

### PODERES DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA SOBRE O SOLO E POLÍTICA DE SOLOS

- Servidões e restrições de utilidade pública
- Relações entre normas urbanísticas e RAN/REN
- Meios de intervenção administrativa sobre o solo

Jorge Silva Sampaio

10  
ABR.

18H15

### RELAÇÕES ENTRE INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL

- Relações entre planos estratégicos e planos regulamentares
- Adaptação dos planos municipais a programas especiais e regionais
- Relações entre programas e planos

Diogo Calado

20H00

### MEDIDAS CAUTELARES DOS PLANOS E APLICAÇÃO DAS NORMAS DE PLANEAMENTO NO TEMPO

- Medidas preventivas e normas provisórias
- Suspensão de procedimentos urbanísticos

António Duarte de Almeida

15  
ABR.

18H15

### A CONTRATUALIZAÇÃO DO PLANEAMENTO

- Contratos para planeamento: formação, efeitos e natureza
- Experiências práticas

Jorge Silva Sampaio

20H00

### AValiação e Dinâmica dos Planos

- Avaliação dos planos
- Avaliação ambiental estratégica e articulação com AIA
- Dinâmica dos planos

Rui Ribeiro Lima

17  
ABR.

18H15

### CONTEÚDO DOS PLANOS E NOVO PROCEDIMENTO SIMPLIFICADO DE RECLASSIFICAÇÃO DOS SOLOS

- Classificação e qualificação dos solos
- Novo procedimento simplificado de reclassificação

Gonçalo Reino Pires

20H00

### PROCEDIMENTO DE ELABORAÇÃO DOS PLANOS

- Elaboração técnica
- Tramitação procedimental, discussão pública e aprovação
- Experiências práticas

Ana Barroco

22  
ABR.

18H15

### EXPROPRIAÇÕES DOS PLANOS, COMPENSAÇÃO E INDEMNIZAÇÃO

- Expropriações dos planos
- Compensação e indemnização pelo sacrifício de direitos consolidados
- Indemnização pelas medidas cautelares

Claudio Monteiro

20H00

### PLANEAMENTO E PROGRAMAÇÃO DA URBANIZAÇÃO: UNIDADES DE EXECUÇÃO

- Qualificação do solo urbano
- UOPG e unidades de execução

João Miranda

24  
ABR.

18H15

### EXECUÇÃO DOS PLANOS

- Contratos de urbanização
- Reserva de solo
- Expropriação por utilidade pública urbanística
- Operações de reparcelamento

Isabel Moraes Cardoso

20H00

### REGIME ECONÓMICO-FINANCEIRO DO PLANEAMENTO

- Financiamento da execução dos planos

Ana Morais de Sá

29  
ABR.

18H15

### ÂMBITO, NATUREZA E PROCEDIMENTOS DE CONTROLO PRÉVIO

- Simplex urbanístico
- Licenciamento e comunicação prévia

Isabel Abalada Matos

20H00

### ISENÇÃO DE CONTROLO PRÉVIO NO CONTEXTO DO SIMPLEX URBANÍSTICO

- Obras isentas
- Obras públicas
- Desafios do novo regime

João Tiago Silveira

30  
ABR.

18H15

### CONTROLO PRÉVIO E INTERESSES PÚBLICOS DIFERENCIADOS

- Consultas a entidades externas
- Património cultural imóvel
- Operações urbanísticas em imóveis classificados

João Martins Claro

20H00

### INSTRUÇÃO DO PROCEDIMENTO E PODERES DE Apreciação MUNICIPAL

- Limitação dos poderes normativos municipais
- Uniformização procedimental
- Âmbito dos poderes de apreciação

Miguel Arnaud de Oliveira

06  
MAI.

18H15

### MECANISMOS DE AGILIZAÇÃO PROCEDIMENTAL DO SIMPLEX URBANÍSTICO

- Alteração de prazos decisórios
- Deferimento tácito
- Simplificação de títulos

João Tiago Silveira

20H00

### DA AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO À COMUNICAÇÃO DE UTILIZAÇÃO

- Âmbito, natureza e procedimento
- Problemas do regime

David Pratas Brito

08  
MAI.

18H15

### ESTRUTURA FUNDIÁRIA DAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

- Parcelamento e loteamento do solo
- Cedências urbanísticas

Miguel Faria Ferreira

20H00

### ESTRUTURA FUNDIÁRIA DAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS (CONT.)

- Loteamentos urbanos
- Propriedade horizontal

Luciano Marcos

13  
MAI.

18H15

### ILEGALIDADE E REPOSIÇÃO DA LEGALIDADE URBANÍSTICA

- Regularização de operações urbanísticas
- Medidas de tutela da legalidade urbanística

Diogo Calado

20H00

### VALIDADE DOS ATOS DE CONTROLO PRÉVIO E RESPONSABILIDADE CIVIL

- Invalidez dos atos
- Responsabilidade civil da Administração

Tiago Serrão

15  
MAI.

18H15

### PROTEÇÃO DA CONFIANÇA DOS PARTICULARES

- Informação prévia
- Regulamentação municipal
- Proteção do existente

Pedro Moniz Lopes

20H00

### COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

- Compromissos nos planos municipais
- Sucessão de planos e direitos pré-existentis

Isabel Abalada Matos / Isabel Moraes Cardoso

20  
MAI.

18H15

### INSTRUMENTOS DA POLÍTICA DE HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

- Política de habitação
- Áreas de reabilitação urbana
- Deveres de reabilitação
- Arrendamento acessível

José Luís Cunha

20H00

### OPERAÇÕES DE REABILITAÇÃO URBANA

- Planeamento das operações
- Contratos e concessões

Gonçalo Reino Pires

22  
MAI.

18H15

### REABILITAÇÃO URBANA, HABITAÇÃO E TURISMO

- Arrendamento urbano
- Habitações devolutas
- Habitação pública

Sofia Galvão

20H00

### FINANCIAMENTO E FISCALIDADE DA REABILITAÇÃO URBANA

- Financiamento das operações
- Fiscalidade da reabilitação

Carlos Lobo

27  
MAI.

18H15

### RESPONSABILIDADE DISCIPLINAR, CONTRAORDENACIONAL E PENAL

- Deontologia profissional
- Responsabilidade penal e contraordenacional

Eduardo Gonçalves Rodrigues

20H00

### RESPONSABILIDADE CIVIL NA CONSTRUÇÃO

- Responsabilidade dos intervenientes
- Garantias e seguros

Manuel da Silva Gomes

29  
JUN.

18H15

### RESPONSABILIDADE E CONTROLO PRÉVIO DAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

- Responsabilidade técnica
- Certificação e controlo

João Miranda

20H00

### CONTRAORDENAÇÕES URBANÍSTICAS

- Tipologia
- Tramitação administrativa
- Impugnação judicial

Claudio Monteiro

03  
JUN.

18H15

### CONTENCIOSO DO URBANISMO

- Contencioso dos planos
- Contencioso dos atos de controlo prévio
- Processos urgentes

Diogo Calado

20H00

### A ARBITRAGEM URBANÍSTICA

- Fundamento legal
- Proteção de terceiros
- Modelos de concretização prática e desafios aplicativos

Tiago Serrão

#### ORGANIZADORES

#### CONTACTOS

2ª a 6ª feira • 10H00 às 13H30 • 14H30 às 18H00  
T: 217 984 600 • E: icjp@fd.ulisboa.pt

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt) • [www.facebook.com/icjp.pt](https://www.facebook.com/icjp.pt)