



PROGRAMA

Workshop sobre Domínio Privado Imobiliário

1.ª Sessão – Conceitos e elementos normativos fundamentais (9h30/11h)

- Conceitos-base do domínio privado e relação com o regime do domínio público;
- Domínio privado disponível e domínio privado indisponível;
- O Regime Jurídico do Património Imobiliário Público: âmbito de aplicação e princípios fundamentais da gestão do domínio privado imobiliário.
- Conceitos-base da aquisição, gestão e alienação dos bens do domínio privado imobiliário.

2.ª Sessão – (11h15/12h45) – Aquisição de bens imóveis (11h15/13h)

- Formas de aquisição onerosa, competência e decisão de escolha do procedimento: compra, arrendamento, locação financeira e permuta.
- Vicissitudes procedimentais: consulta prévia, consulta de mercado e ajuste direto.
- Formas de aquisição gratuita: herança, legado e doação.

3.ª Sessão – Administração de bens imóveis (14h15/15h45)

- Formas de administração, competência e decisão de escolha do modo de administrar: cedência de utilização, arrendamento e constituição de direito de superfície;
- Vicissitudes procedimentais e regime substantivo do arrendamento de bens do domínio privado.

4.ª Sessão – Administração (parte II) e alienação de bens imóveis (16h00/17h30):

- Registo e inventário dos bens;
- O regime das casas de função;
- Alienação definitiva de bens imóveis do domínio privado: competência e procedimentos: hasta pública, procedimento por negociação e ajuste direto.



WORKSHOP SOBRE DOMÍNIO PRIVADO IMOBILIÁRIO

INFORMAÇÕES

Datas:

- Dia 23 de fevereiro de 2018: Workshop sobre Domínio Público das Autarquias Locais
- Dia 2 de março de 2018: Workshop sobre Domínio Público Rodoviário
- Dia 13 de abril de 2018: Workshop sobre Domínio Privado Imobiliário

Preços:

1. Inscrição em apenas um dos workshops: 120€ (100€ para alunos de cursos da FDUL ou participantes na conferência sobre gestão e rentabilização de bens públicos, de 14 e 15 de dezembro de 2017).
2. Inscrição cumulativa em dois dos três workshops: 200€ (180€ para alunos de cursos da FDUL ou participantes na conferência sobre gestão e rentabilização de bens públicos, de 14 e 15 de dezembro de 2017).
3. Inscrição nos três workshops: 300€ (270€ para alunos de cursos da FDUL ou participantes na conferência sobre gestão e rentabilização de bens públicos, de 14 e 15 de dezembro de 2017).

Inscrições:

- Inscrições a decorrer *online* através do botão respetivo, no menú vermelho, acima nesta página.
- Para as modalidades de propina reduzida (alunos de cursos da FDUL ou participantes na conferência sobre gestão e rentabilização de bens públicos, de 14 e 15 de dezembro de 2017), deverá selecionar a opção "desconto previsto no curso", antes de selecionar o valor a pagar, selecionando depois o valor referente à modalidade em que se enquadra e fazendo upload do respetivo comprovativo.
- Não necessita enviar comprovativo dos pagamentos multibanco feitos na sequência da inscrição online.
- As entidades públicas que necessitem de emissão prévia de factura, deverão preencher o formulário de inscrição, optando pela modalidade de transferência bancária, contactando então o secretariado do ICJP. Os dados do formulário de inscrição são todos relativos ao candidato a aluno, nomeadamente o e-mail que será igualmente o username para login na área reservada do curso. Os dados da entidade que inscreve o candidato, são inscritos no formulário de pagamento, e são necessários para emissão da factura.
- As inscrições só ficam confirmadas com a regularização do respetivo pagamento e no caso de transferência bancária, igualmente com o envio do respetivo comprovativo.



WORKSHOP SOBRE DOMÍNIO PRIVADO IMOBILIÁRIO

FICHA TÉCNICA

Coordenação:

Professor Doutor João Miranda

Professor Doutor Miguel Raimundo,

Professora Doutora Ana Gouveia Martins

Dr. Jorge Pação